



# *Città di Porcia*

*Provincia di Pordenone*

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto: LAVORI DI “SISTEMAZIONE NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA STRADA PONTEBBANA E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTELLA” ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA (PROGETTO PRELIMINARE) CON ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. N. 35 ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO.**

L’anno **2018** il giorno **18** del mese di **OTTOBRE** alle **ore 20:13** nella Sala del Consiglio, in seguito ai diramati inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del punto in oggetto, risultano presenti:

		Presente / Assente
Visintin Jvan Olek	Presidente del Consiglio	Presente
Gaiarin Giuseppe	Sindaco	Presente
Aramonte Tiziana	Consigliere	Assente
Barbuto Elisa	Consigliere	Assente
Bomben Cristina	Consigliere	Presente
Bortolin Alberto	Consigliere	Presente
Calabretto Roberto	Consigliere	Presente
De Crignis Dorino	Consigliere	Presente
Della Colletta Graziella	Consigliere	Presente
Dell’Agnese Fabio	Consigliere	Presente
Franzo Simone	Consigliere	Presente
Giacomini Marco	Consigliere	Presente
Gianni Luca	Consigliere	Presente
Luccon Marina	Consigliere	Presente
Moras Giuseppe	Consigliere	Presente
Pasut Marco	Consigliere	Presente
Ricca Ivanca	Consigliere	Presente
Santarossa Giuseppe	Consigliere	Presente
Sartini Marco	Consigliere	Presente
Tallon Antonio	Consigliere	Presente
Terio Giulia	Consigliere	Presente
Turchet Claudio	Consigliere	Presente
Turchet Riccardo	Consigliere	Presente
Veronese Fabio	Consigliere	Presente
Zanetti Martina	Consigliere	Presente

Totale presenti n. 23

Totale assenti n. 2

Presiede l’adunanza il Presidente **Jvan Olek Visintin**.

Assiste il Segretario **dott.ssa Paola Rover**.

Assumono le funzioni di scrutatore i Consiglieri Comunali:

- 1) Bomben Cristina
- 2) Dell’Agnese Fabio
- 3) Sartini Marco

Constatato il numero degli intervenuti, il Presidente richiama l'oggetto all'ordine del giorno e lo presenta al Consiglio Comunale mediante lettura del dispositivo della seguente proposta:

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale  
Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio  
n. proposta: 72 del 12/10/2018

**OGGETTO: LAVORI DI “ SISTEMAZIONE NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA STRADA PONTEBBANA E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTELLA” ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PROGETTO PRELIMINARE) CON ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE. N. 35 ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.**

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale intende riqualificare l'incrocio stradale particolarmente trafficato posto all'incrocio con le strade Pontebbana, via Gabelli, via Grigoletti e via Brentella mediante la realizzazione di due rotatorie a servizio delle rispettive intersezioni;
- nel programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020, approvato con la delibera di Consiglio comunale n. 120 del 28.12.2017, è inserito l'intervento denominato “ Realizzazione rotatorie incrocio via Gabelli – strada Pontebbana” (cft. scheda n. 2 intervento n. 23);

RICHIAMATA la determinazione di impegno di spesa n. 276 del 21.07.2016 esecutiva con la quale venne dato incarico all'architetto Riccardo Trevisan con studio in Martellago (VE) di redigere uno studio di fattibilità tecnico economica relativo al nodo viario di intersezione tra la strada Pontebbana e le vie A. Gabelli, M. Grigoletti e Brentella comprensivo di:

- predisposizione del rilievo topografico plano-altimetrico dell'area dell'incrocio e sua restituzione accompagnata da adeguato rilievo fotografico;
- rilievo del traffico sulle sezioni stradali confluenti e nel nodo necessari per costruire il modello trasporti statico dello stato di fatto;
- elaborazione di ipotesi progettuali per la messa in sicurezza del nodo viario;
- verifica trasportistica e funzionale della proposta;

DATO ATTO che il professionista incaricato ha formalizzato la consegna degli elaborati dello studio di fattibilità in data 14.02.2017 prot. n. 3561/A , occorrente soprattutto per ottenere l'acquisizione del parere da parte del Servizio Infrastrutture della Regione;

RILEVATO che gli elaborati tecnici dello studio di fattibilità hanno un grado di completezza e precisione del tutto paragonabili ad un progetto di fattibilità tecnico-economica (progetto preliminare) per cui il professionista ha riproposto in data 16.07.2018 prot. n. 16521/A la presentazione degli elaborati tecnici con la nuova dizione di progetto di fattibilità tecnico-economica (progetto preliminare) e costituito dai seguenti elaborati:

- *A – Relazione Tecnica con studio del Traffico*
- *B – Relazione del Piano Particellare di Esproprio*
- *C – Piano Particellare di Esproprio*
- *D – Computi Metrici di Massima e Quadro Economico*
- *E - Prime Indicazioni sul Piano di Sicurezza e Coordinamento*
- *F – Verifica di Invarianza Idraulica*
- *G – Relazione Tecnica di Variante urbanistica;*
- *H – Elaborato grafico di Variante al PRGC: Stato di Fatto*
- *I - Elaborato Grafico di Variante al PRGC: Stato di Progetto*
- *J- Asseverazione- Compatibilità fra le previsioni degli strumenti Urbanistici e le Condizioni Geologiche del terreno*
- *K- Relazione ai sensi dell'art. 8, comma 9, lett.b) del Capo II° della L.R. 21/2015*
- *L – Relazione di Verifica Assoggettabilità a VAS*
- *Tav.1 – Inquadramento territoriale, estratto catastale ed estratto Prg*
- *Tav.2- Rilievo Topografico e Fotografico dello Stato di Fatto*
- *Tav.3- Planimetria e sezioni di Progetto*
- *Tav.4- Comparazione Stato di Fatto e di Progetto*

- Tav.5- Inserimento Progetto in Ortofoto
- Tav.6-Progetto Sperimentale Provvisorio
- Parere favorevole vincolante, ai sensi dell'art. 166 della Legge regionale 21 dicembre 2012 n. 26; pervenuto al protocollo comunale in data 07.03.2018 n. 5660/A;

RILEVATO che il progetto in parola presenta il seguente quadro economico di spesa:

<b>A) Importo dei lavori</b>		
A1	Lavori a misura	€ 235.871,00
A1	Lavori a corpo	€ 133.400,00
	Totale importo soggetto a ribasso	€ 369.271,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
	<b>Totale A - Lavori</b>	<b>385.271,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	IVA 10% di A	€ 38.527,10
B2	Spese Tecniche (oneri previdenziali e IVA inclusi)	€ 45.628,00
B3	Imprevisti	€ 18.000,00
B4	Lavori in economia	€ 8.640,29
B5	Allacciamenti e spostamenti sottoservizi	€ 34.400,00
B6	Espropri ed occupazioni	€ 51.029,55
B7	Spese per indagini, collaudo, analisi e pareri	€ 2.500,00
B8	Incentivo art. 113 del d.lgs n. 50/2016 (1,5% di A)	5.779,06
B9	Contributo ANAC	€ 225,00
	<b>Totale B - Somme a disposizione</b>	<b>€ 204.729,00</b>
	<b>Totale A+B</b>	<b>€ 590.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE &gt;&gt;&gt;&gt;</b>		

ATTESO che i lavori di SISTEMAZIONE NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA STRADA PONTEBBANA E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTILLA considerata la tipologia di intervento rivestono carattere di pubblico interesse;

CONSIDERATO che:

- le destinazioni urbanistiche previste dal citato progetto non corrispondono a quelle indicate dal Piano regolatore generale del Comune;
- la realizzazione delle rotatorie prevede l'occupazione di alcuni sedimi di proprietà privata;

RITENUTO pertanto necessario modificare l'assetto azzonativo del suddetto strumento urbanistico al fine di adeguarlo alle destinazioni previste dalla nuova opera pubblica in progetto ed apporre il vincolo preordinato alla esproprio;

VISTA la L.R. 23/02/2007 n. 5, relativa alla riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio;

PRESO ATTO che:

- l'art. 11 comma 2 del D.P.R. 20/03/2008 n. 086/Pres. (Regolamento attuativo della parte urbanistica della L.R. 5/07) prevede che nel caso in cui l'opera da realizzare non risulti conforme alle previsioni urbanistiche degli strumenti di pianificazione comunale l'approvazione

del progetto di opera pubblica o di pubblica utilità costituisce adozione delle varianti agli strumenti urbanistici stessi che vengono approvate con le modalità previste dall'art. 17 del D.P.R. 20/03/2008 n. 086/Pres. (ora capo II della Legge Regionale 25/09/2015 n. 21 per rinvio dinamico di cui all'art. 26 di quest'ultima legge);

– ai sensi della lettera j) del comma 1 dell'art. 4 della Legge Regionale 25/09/2015 n. 21 l'individuazione, ..., di nuove aree ovvero ampliamento di quelle esistenti destinate a opere pubbliche, di pubblica utilità e per servizi pubblici, contestualmente all'approvazione dei relativi progetti preliminari da parte dei soggetti competenti costituisce variante di livello comunale allo strumento urbanistico generale comunale ai sensi del Capo II della stessa Legge Regionale;

CONSIDERATO pertanto che l'approvazione del citato progetto di fattibilità tecnico-economica (progetto preliminare) costituirà adozione della variante n. 35 al Piano Regolatore Generale Comunale di Porcia ai sensi dell'art. 19, comma 2 del D.P.R. 327/01 e successive modifiche ed integrazioni in quanto la destinazione urbanistica attuale non prevede la possibilità di realizzare l'opera pubblica sopra descritta;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 02.08.2018 esecutiva, con la quale venne preso atto che l'attuazione della variante urbanistica n. 35 al PRGC non produce effetti significativi sull'ambiente per cui non è necessario attivare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

RILEVATO che la variante in argomento non ha significative incidenze sui siti di importanza comunitaria;

VISTA l'asseverazione a firma dell'architetto Riccardo Trevisan redatta ai sensi dell'art. 10 comma 4 ter della L.R. 09/05/1988 n. 27 e della L.R. 11/08/2009 n. 16, che attesta la compatibilità delle previsioni del PRGC del Comune di Porcia con le condizioni geologiche del territorio;

VISTO il parere espresso dal Comando di Polizia Locale in data 26.04.2017 prot. 9688/P. il quale rinvia ulteriori considerazioni all'atto della stesura del progetto definitivo;

VISTO il parere favorevole espresso dal Servizio Urbanistica del Comune in data 06.09.2018;

VISTO il parere favorevole vincolante espresso, ai sensi dell'art. 166 della Legge regionale 21 dicembre 2012 n. 26, pervenuto in data 07.03.2018 prot. 5660/A dalla Regione Friuli Venezia Giulia, Servizio Lavori Pubblici, Infrastrutture di Trasporto e Comunicazione;

VISTO il parere di compatibilità idraulica, ai sensi dell'art. 7 del DPR n. 27 marzo 2018, n. 083/Pres., espresso in data 09.08.2018 prot. 40817/P (dalla Regione Friuli Venezia Giulia, Direzione centrale ambiente ed energia Area Tutela geologico-idrico-ambientale Servizio difesa del suolo);

VISTA l'asseverazione del progettista e del responsabile del procedimento di conformità, ai sensi dell'art. 8 comma 9 lettera b) della L.R. 21/2015 pervenuta in data 16.07.2018;

PRESO ATTO che l'argomento è stato trattato nel corso della Commissione Consiliare 2<sup>a</sup> di data 25.07.2018;

ACCERTATO che la variante in questione è stata pubblicata prima dell'adozione sul sito web istituzionale del Comune ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e del comma 1 dell'articolo 8 della Legge Regionale 25/09/2015 n. 21;

VISTE le note comunali prot. 22840/P e prot. 22854/P del 12.10.2018 con le quali pur essendo la strada Pontebbana ceduta al Comune di Porcia con verbale di data 05.12.2002, viene informata l'Agenzia del Demanio Stradale ed il Consorzio Cellina Meduna dell'intervento che l'Amministrazione Comunale intende effettuare;

#### DATO ATTO CHE:

- con note del Responsabile del Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio del 13.09.2018 è stato comunicato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, 16 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, l' avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio e dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera in oggetto alle ditte proprietarie di tutte le aree interessate;
- che nelle medesime note si faceva presente che a norma del comma 2 dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, i proprietari ed ogni altro interessato potranno formulare osservazioni entro il termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione;

RITENUTO pertanto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica (progetto preliminare) dei lavori di SISTEMAZIONE NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA STRADA PONTEBBANA E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTELLA ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001;

#### VISTI:

- la L.R. 5/2007 e s.m.i. e relativi regolamenti di attuazione;
- la L.R. 21/2015 e s.m.i.;
- la L.R. 14/2002 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 327/2001;
- il D.lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto dell'Ente ed il Regolamento di Contabilità;
- il Bilancio di Previsione 2018 approvato con deliberazione Consigliere n. 120 del 28.12.2017;

#### SI PROPONE

1. Di richiamare integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica (progetto preliminare) dell'opera pubblica denominata SISTEMAZIONE NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA STRADA PONTEBBANA E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTELLA redatto dall'architetto Riccardo Trevisan con studio in Martellago (VE) e pervenuto al protocollo comunale in data 16.07.2018 prot. n. 16521/A costituito dai seguenti elaborati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- *A – Relazione Tecnica con studio del Traffico*
- *B – Relazione del Piano Particellare di Esproprio*
- *C – Piano Particellare di Esproprio*
- *D – Computi Metrici di Massima e Quadro Economico*
- *E - Prime Indicazioni sul Piano di Sicurezza e Coordinamento*
- *F – Verifica di Invarianza Idraulica*
- *G – Relazione Tecnica di Variante urbanistica;*
- *H – Elaborato grafico di Variante al PRGC: Stato di Fatto*
- *I - Elaborato Grafico di Variante al PRGC: Stato di Progetto*
- *J- Asseverazione- Compatibilità fra le previsioni degli strumenti Urbanistici e le Condizioni Geologiche del terreno*
- *K- Relazione ai sensi dell'art. 8, comma 9, lett.b) del Capo II° della L.R. 21/2015*
- *L – Relazione di Verifica Assoggettabilità a VAS*
- *Tav.1 – Inquadramento territoriale, estratto catastale ed estratto Prg*
- *Tav.2- Rilievo Topografico e Fotografico dello Stato di Fatto*
- *Tav.3- Planimetria e sezioni di Progetto*
- *Tav.4- Comparazione Stato di Fatto e di Progetto*
- *Tav.5- Inserimento Progetto in Ortofoto*
- *Tav.6-Progetto Sperimentale Provvisorio*

- Parere favorevole vincolante, ai sensi dell'art. 166 della Legge regionale 21 dicembre 2012 n. 26; pervenuto al protocollo comunale in data 07.03.2018 n. 5660/A;  
per un importo complessivo di quadro economico di spesa, di € 590.000,00 e così suddiviso:

<b>A) Importo dei lavori</b>	
Lavori a misura	€ 235.871,00
Lavori a corpo	€ 133.400,00
Totale importo soggetto a ribasso	€ 369.271,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
<b>Totale A - Lavori</b>	<b>385.271,00</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA 10% di A	€ 38.527,10
Spese Tecniche (oneri previdenziali e IVA inclusi)	€ 45.628,00
Imprevisti	€ 18.000,00
Lavori in economia	€ 8.640,29
Allacciamenti e spostamenti sottoservizi	€ 34.400,00
Espropri ed occupazioni	€ 51.029,55
Spese per indagini, collaudo, analisi e pareri	€ 2.500,00
Incentivo art. 113 del d.lgs n. 50/2016 (1,5% di A)	5.779,06
Contributo ANAC	€ 225,00
<b>Totale B - Somme a disposizione</b>	<b>€ 204.729,00</b>
<b>Totale A+B</b>	<b>€ 590.000,00</b>

3. Di adottare la Variante n. 35 al PRGC, riguardante i lavori di SISTEMAZIONE NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA STRADA PONTEBBANA E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTILLA ai sensi della L.R. 21/2015 e dell'art. 19 comma 2 del DPR 327/2001;

4. Di dare atto altresì, che detta approvazione comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 327/2001;

5. Di dare atto che l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 (cft. scheda n. 2 intervento n. 23), allegato al Bilancio di Previsione 2018 approvato con deliberazione consiliare n. 120 del 28.12.2017 e trova copertura al Cap. 9332 per un importo complessivo di € 590.000,00, finanziato parte con fondi propri (Avanzo economico € 165.013,00, contributi pluriennali € 69.987,00 ed in parte con contributi UTI (€ 355.000,00);

6. Di demandare ai Responsabili dei vari Servizi competenti ed al Responsabile del Procedimento l'espletamento degli adempimenti conseguenti all'approvazione della presente deliberazione;

7. Di dare atto che ai sensi dell'art.8 comma 1 della L.R. 25 Settembre 2015 n. 21 la delibera di adozione, divenuta esecutiva, verrà depositata presso la Segreteria Comunale per la durata di trenta giorni effettivi e che del deposito verrà dato tempestivo avviso dal Comune sul BUR nonché mediante pubblicazione nell'Albo comunale e sul sito web del Comune;

8. Di dare atto che entro il periodo di deposito chiunque può presentare osservazioni alla variante mentre i proprietari degli immobili vincolati dalla variante possono presentare opposizioni;

9. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 al fine di proseguire con l'iter amministrativo di adozione della variante in parola.

---

---

*PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA DEL RESPONSABILE*  
*Servizio lavori pubblici manutenzione patrimonio*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Porcia, li 15 ottobre 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
titolare di P.O.  
- SIMONE GIACOMET

---

---

*PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE*

Parere di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione 72 del 12/10/2018 ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL.: *favorevole*

Porcia, li 15 ottobre 2018

IL RESPONSABILE  
dott. Nicoletta Bastasin

---

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione n. 72 del 12/10/2018 sopra riportata;

Preso atto:

- del parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, così come previsto dall'art. 49, c. 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Udita la presentazione dell'Assessore all'urbanistica, edilizia privata e protezione civile Alberto Bortolin;

Uditi gli interventi per i quali si rimanda alla registrazione integralmente trascritta conservata nell'Ufficio Segreteria, così come previsto dall'art. 52, comma 3, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

*Alle ore 22.38 esce dall'Aula il Consigliere Veronese Fabio. Sono presenti 21 Consiglieri oltre il Sindaco. Totale presenti 22.*

Proceduto a votazione palese sulla proposta con il seguente risultato:

*Presenti e votanti 22*

FAVOREVOLI 14 - CONTRARI 8 (De Crignis, Giacomini, Luccon, Turchet C., Pasut, Dell'Agnese, Sartini, Turchet R.) - ASTENUTI 0

## **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione n. 72 del 12/10/2018 in ogni sua parte.

Dopo di che su proposta del Presidente, il **Consiglio Comunale**, attesa l'urgenza di provvedere in merito, con voti espressi per alzata di mano e con il seguente risultato: FAVOREVOLI 14 - CONTRARI 8 (De Crignis, Giacomini, Luccon, Turchet C., Pasut, Dell'Agnese, Sartini, Turchet R.) - ASTENUTI 0

### ***DELIBERA***

di dichiarare il presente provvedimento *immediatamente eseguibile* ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e s.m.i.



Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente del Consiglio  
*Jvan Olek Visintin*

Il Segretario  
*dott.ssa Paola Rover*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROVER PAOLA

CODICE FISCALE: RVRPLA66S69G888M

DATA FIRMA: 19/10/2018 14:38:16

IMPRONTA: 516BFE2C5FFB184FAEAA446349CE000111FC8C0F61C7663981AEE274838A0195  
11FC8C0F61C7663981AEE274838A0195DEEA8FB41332560B76121087E0CCCD26  
DEEA8FB41332560B76121087E0CCCD2615A9BD41CA4374FF25E5C0DADA406128  
15A9BD41CA4374FF25E5C0DADA4061280D4491C83C9F67316BA72C86C569777F