



Planimetria di Variante PRGC

ZONE PER INSEDIAMENTI A PREVALENZA RESIDENZIALE

- di interesse storico artistico e/o ambientale
- A1 di conservazione
 - A0 di salvaguardia
 - AD.1 ad attuazione diretta
 - B0 di ricostruzione

- di completamento
- B1 intensiva
 - B2 estensiva
 - B3 trasformazione

- di espansione
- C0 con P.R.P.C. approvato/attuato
 - C1m di nuovo impianto
 - C2m di nuovo impianto programmato

- AREE PER LA VIABILITÀ E LA FERROVIA
- aree per attrezzature ferroviarie o viabilità

ZONE PER SERVIZI PUBBLICI

- viabilità e trasporti
- ESISTENTI DI PROGETTO
 - Parcheggi di relazione

- culto, vita associativa e cultura
- ESISTENTI DI PROGETTO
 - Edifici per il culto
 - Attrezzature parrocchiali
 - Centro civico e sociale
 - Biblioteca
 - Uffici amministrativi locali
 - Ente poste
 - Villa Correr

- istruzione
- ESISTENTI DI PROGETTO
 - Asilo nido
 - Scuola materna
 - Scuola elementare
 - Scuola media inferiore
 - Polo scolastico

- assistenza e sanità
- ESISTENTI DI PROGETTO
 - Assistenza, maternità, infanzia ed età evolutiva
 - Assistenza anziani
 - Assistenza disabili
 - Cimitero

- verde, sport e spettacoli all'aperto
- ESISTENTI DI PROGETTO
 - Verde
 - Sport e spettacoli all'aperto

- servizi tecnologici
- ESISTENTI DI PROGETTO
 - Discarica
 - Depurazione acque
 - Altri impianti tecnologici

ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- a destinazione industriale e artigianale
- D1 di interesse regionale
 - D2 di nuovo impianto
 - D2.1 di nuovo impianto a basso impatto
 - D3.0 singoli esistenti di notevoli dimensioni
 - D3.1 singoli esistenti compresi in zona agricola
 - D3.2 singoli esistenti compresi in zona residenziale
 - D4 per attività estrattive esistenti
 - D5 per discarica inerti, II cat., tipo A

- a destinazione commerciale
- H3 commerciali esistenti

- a destinazione mista
- mista
 - mista per servizi

ZONE A VERDE PRIVATO

- E4 di interesse residenziale
- E5 a protezione di infrastrutture o insediamenti
- E6 di rispetto in zona industriale D1
- Prati stabili

ZONE AGRICOLE

- E4 di interesse agricolo-paesaggistico
- E5 allevamento ittico
- E6 di preminente interesse agricolo
- E6 di interesse agricolo

CORSI D'ACQUA

- corsi d'acqua di interesse ambientale

ALTRE INFORMAZIONI

- Ambito P.R.P.C. del Centro storico
- Piano di Recupero "Cortivresse"
- P.R.P.C. SS. 13
- Limite P.R.P.C. e comparto
- Ambito di vincolo archeologico (D.L. 42/2004)
- Ambito di tutela archeologica comunale
- Pista ciclabile su sede propria
- Pista ciclabile su sede promiscua
- Fascia di rispetto stradale
- Metanodotto
- Elettrodotto
- Territorio comunale (mq 29.411.152)

VARIANTE N. 35 AL P.R.G.C.
CONTESTUALE ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI
FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PROGETTO PRELIMINARE)
DEL NODO VIARIO DI INTERSEZIONE TRA LA SS.13 PONTEBBANA
E LE VIE A. GABELLI, M. GRIGOLETTI E BRENTELLA

Oggetto/Luogo:

Progettista:

arch. RICCARDO TREVISAN

via Papa Luciani, 15 - 30030 Olmo di Martellago (VE)
tel./fax 041 905148 / e-mail: architetto.riccardo.trevisan@gmail.com

In collaborazione con:

arch. MASSIMILIANO MANCHIARO
arch. ALESSANDRO TREVISAN

Responsabile Unico del Procedimento:

geom. MICHELE STANCHINA

Elaborato grafico:

ELABORATO GRAFICO DI
VARIANTE AL PRGC: STATO DI PROGETTO

