



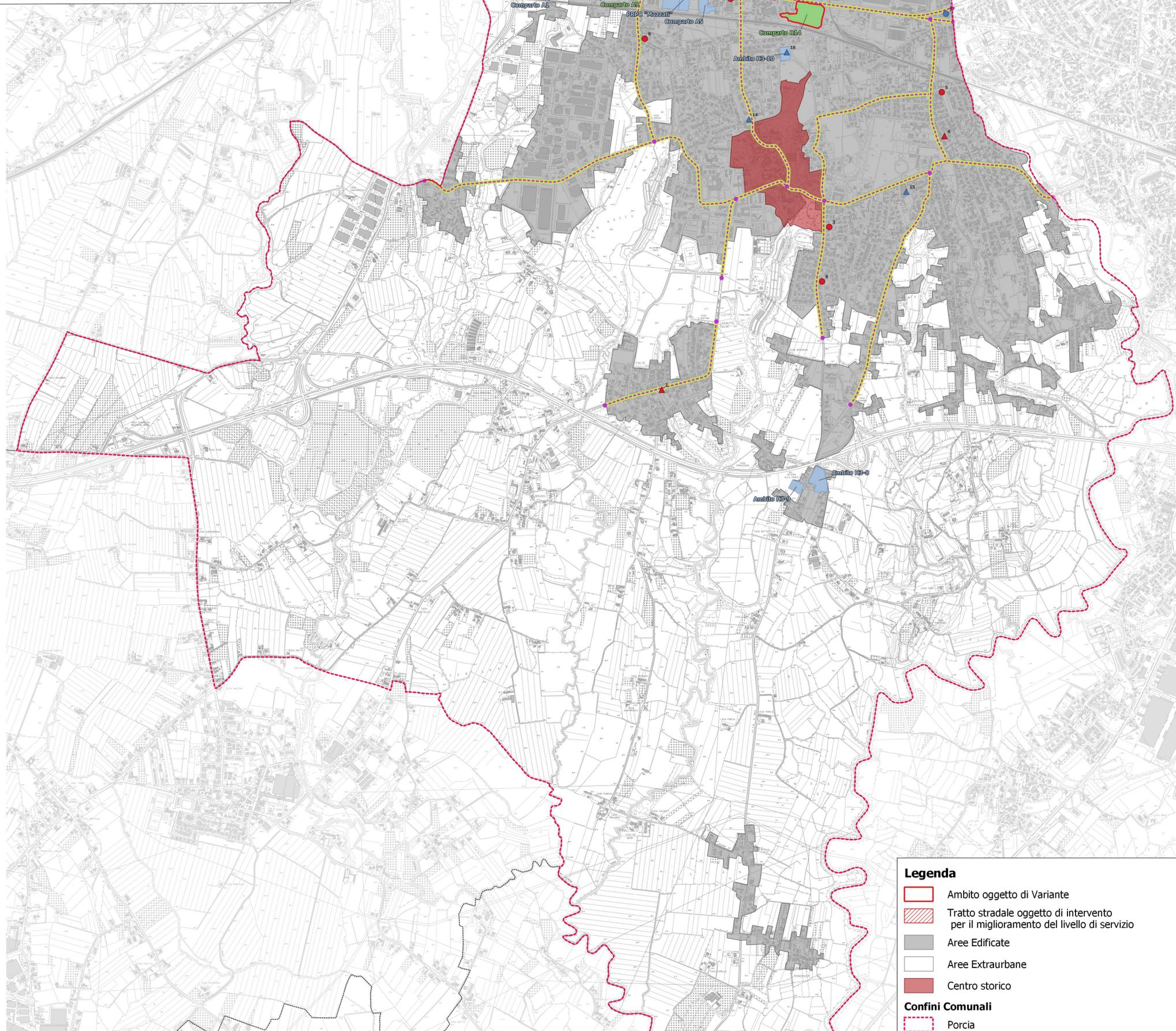
# COMUNE DI PORCIA

## Piano di settore per l'individuazione delle Grandi Strutture di Vendita (art. 15, comma 3 L.R. 29/05) Variante n° 3

- Delimitazione delle aree urbane e delle zone extraurbane edificate
- Individuazione Grandi e Medie Strutture di Vendita esistenti
- Individuazione ambiti idonei per l'insediamento delle Grandi Strutture di Vendita secondo quanto previsto dal Piano di Settore del Commercio
- Individuazione fronti stradali sui quali è ammesso l'insediamento di nuove Medie Strutture di Vendita Maggiori

Ottobre 2022 - rev.01

0 0.5 1 1.5 2 km



**Legenda**

- Ambito oggetto di Variante
- Tratto stradale oggetto di intervento per il miglioramento del livello di servizio
- Aree Edificate
- Aree Extraurbane
- Centro storico

**Confini Comunali**

- Porcia
- Comuni contermini

**Ambiti commercio**

- Ambiti idonei per l'insediamento delle Grandi Strutture di Vendita
- Ambiti urbanisticamente compatibili per l'insediamento delle Grandi Strutture di Vendita

**Strutture commerciali esistenti**

- MSV-M2 Alimentare + Non Alimentare
- MSV-M2 Non Alimentare
- MSV-M1 Alimentare + Non Alimentare
- MSV-M1 Non Alimentare
- Grandi Strutture di Vendita

**Base CTRN FVG**

AMBITO DI RIFERIMENTO	Superficie massima di vendita complessiva autorizzabile (alimentare + non alimentare)	Superficie massima di vendita autorizzabile per il settore merceologico "alimentare"	Superficie massima di vendita autorizzabile per il settore merceologico "non alimentare" (*)
H3 - 3	2.900	2.300	2.900
Comparto R8- PRPC "Sant'Antonio"	3.465	1.127	3.465
<b>Comparto R14</b>	<b>6.500</b>	<b>5.000(*)</b>	<b>6.500</b>
Comparto A9	4.200	1.500	4.200
<b>TOTALE</b>	<b>17.065</b>	<b>9.927</b>	<b>17.065</b>

(\*) superficie autorizzabile solo nel caso in cui non vi sia rilascio di superfici di vendita per il settore merceologico "alimentare". La superficie di vendita autorizzabile per il settore merceologico "non alimentare" è variabile in relazione alla superficie di vendita autorizzata per il settore merceologico "alimentare", ferma restando la superficie massima di vendita complessiva autorizzabile.

(\*) per l'attivazione di una superficie di vendita relativa al settore merceologico "alimentare" superiore ai 2.500 mq, è necessario realizzare le opere di ristrutturazione viaria secondo lo schema funzionale allegato alla Variante n°3 al vigente Piano di Settore del Commercio.

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: COLAUTTI MATTEO  
CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*  
DATA FIRMA: 14/10/2022 16:47:01

NOME: DELL'AGNESE FABIO  
CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*  
DATA FIRMA: 28/10/2022 13:03:59

NOME: ROVER PAOLA  
CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*  
DATA FIRMA: 28/10/2022 13:26:11