



Città di Porcia

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **ESAME OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE N. 4 AL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO “DELL’AREA URBANA CENTRALE”. APPROVAZIONE CON INTRODUZIONE DI MODIFICHE.**

L’anno **2018** il giorno **02** del mese di **AGOSTO** alle **ore 19:17** nella Sala del Consiglio, in seguito ai diramati inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

All’appello nominale risultano:

		Presente / Assente
Visintin Jvan Olek	Presidente del Consiglio	Presente
Gaiarin Giuseppe	Sindaco	Presente
Aramonte Tiziana	Consigliere	Presente
Barbuto Elisa	Consigliere	Presente
Bomben Cristina	Consigliere	Presente
Bortolin Alberto	Consigliere	Presente
Calabretto Roberto	Consigliere	Presente
De Crignis Dorino	Consigliere	Presente
Della Colletta Graziella	Consigliere	Presente
Dell’Agnese Fabio	Consigliere	Assente
Franzo Simone	Consigliere	Presente
Giacomini Marco	Consigliere	Presente
Gianni Luca	Consigliere	Presente
Luccon Marina	Consigliere	Presente
Moras Giuseppe	Consigliere	Presente
Pasut Marco	Consigliere	Presente
Ricca Ivanca	Consigliere	Presente
Santarossa Giuseppe	Consigliere	Presente
Sartini Marco	Consigliere	Presente
Tallon Antonio	Consigliere	Presente
Terio Giulia	Consigliere	Assente
Turchet Claudio	Consigliere	Presente
Turchet Riccardo	Consigliere	Presente
Veronese Fabio	Consigliere	Assente
Zanetti Martina	Consigliere	Presente

Totale presenti n. 22

Totale assenti n.3

Presiede l’adunanza il Presidente **Jvan Olek Visintin**.

Assiste il Segretario **dott.ssa Paola Rover**.

Assumono le funzioni di scrutatore i Consiglieri Comunali:

- 1) Bomben Cristina
- 2) Franzo Simone
- 3) Turchet Riccardo

Constatato il numero degli intervenuti, il Presidente richiama l'oggetto all'ordine del giorno e lo presenta al Consiglio Comunale mediante lettura del dispositivo della seguente proposta:

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale Servizio urbanistica - edilizia privata n. proposta: 49 del 24/07/2018
--

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE N. 4 AL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "DELL'AREA URBANA CENTRALE". APPROVAZIONE CON INTRODUZIONE DI MODIFICHE.

Vista la deliberazione consiliare n. 20 del 05/04/2018 con cui è stata adottata la Variante n. 4 al Piano particolareggiato in oggetto;

Visto l'avviso di adozione della predetta Variante in oggetto, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 19 del 09/05/2018;

Attesa la regolarità del deposito degli atti ed elaborati dello strumento urbanistico in argomento e della relativa pubblicazione, ai sensi dell'art. 7 comma 7 del D.P.Reg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres. come risulta dalla documentazione agli atti;

Atteso che alla variante urbanistica adottata è stata presentata, nei termini di legge, n. 1 osservazione;

Visti gli elaborati descrittivi e grafici predisposti dal professionista incaricato della redazione della variante in argomento, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, con i quali viene proposto puntuale riscontro all'osservazione di cui al punto precedente con le conseguenti modifiche allo strumento urbanistico adottato;

Esaminata la documentazione predisposta dall'arch. Paola Cigalotto iscritta all'Ordine degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori della Provincia di Udine al n. 868, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, pervenuta al prot.17271 in data 26/07/2018 e costituita da:

- ELABORATO UNICO "Parere Osservazioni"

Richiamato che la Variante in argomento non ha significative incidenze sui siti di importanza comunitaria, come già precisato in sede di adozione;

Dato atto che la Variante non incide su beni immobili appartenenti al demanio e al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione ovvero sul patrimonio di altri Enti pubblici o di soggetti loro concessionari non ravvisandosi la necessità di raggiungere specifici accordi ed intese;

Dato atto che le aree interessate dalla variante non interessano beni e località sottoposte ai vincoli di cui alla parte II del D.Lgs. n. 42/2004;

Atteso che la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica è stata espletata nella procedura di variante n. 33 al Piano Regolatore Generale Comunale con deliberazione giunta n. 24 del 02/03/2017;

Dato atto che l'argomento in oggetto è stato sottoposto alla Commissione Consiliare II nella seduta del 25/07/2018;

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la L.R. 5 febbraio 2007 n. 5 e s.m.i.;

- il D.P.Reg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres;
- la L.R. 21 ottobre 2008, n. 12;

tutto ciò premesso e considerato,

SI PROPONE

1. di approvare ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 la variante n. 4 al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa pubblica denominato "dell'Area Urbana Centrale", introducendovi le modifiche recepite in seguito all'accoglimento parziale delle osservazioni presentate nei termini di legge, costituita di seguenti elaborati tecnici predisposti su incarico dell'Amministrazione Comunale dall'arch. Paola Cigalotto facenti e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Relazione illustrativa, Norme tecniche di attuazione (*prot. 17486 del 30/07/2018*)
Tavola P1 Edifici ed aree vincolate (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P2 Viabilità e spazi pubblici (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P3.2 uso degli spazi e dati dimensionali (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P 4.2 prescrizioni per l'edificazione (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P5.2 categorie di intervento e destinazione d'uso (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P6 aree soggette a esproprio (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P7 calcolo volumi per il dimensionamento del piano (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
ELABORATO UNICO "Parere Osservazioni" (*prot. 17271 del 26/07/2018*)

2. di demandare ai competenti uffici affinché provvedano agli adempimenti di legge conseguenti all'esecutività della presente deliberazione.

3. di dare atto che il piano attuativo entrerà in vigore alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione;

4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA DEL RESPONSABILE
Servizio urbanistica - edilizia privata

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Porcia, li 30 luglio 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
titolare di P.O.
ARCH. FLAVIA CANDERAN

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 49 del 24/07/2018 sopra riportata;

Preso atto del parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica così come previsto dall'art. 49, c. 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Udita la presentazione dell'Assessore all'urbanistica, edilizia privata e protezione civile Alberto Bortolin;

Nel corso della presentazione esce dall'Aula il Consigliere Bomben Cristina. Sono presenti 20 Consiglieri oltre il Sindaco. Totale presenti 21.

Uditi gli interventi per i quali si rimanda alla registrazione integralmente trascritta conservata nell'Ufficio Segreteria, così come previsto dall'art. 52, comma 3, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

Nel corso della trattazione esce dall'Aula il Consigliere De Crignis Dorino. Sono presenti 19 Consiglieri oltre il Sindaco. Totale presenti 20.

Dato atto che è pervenuta n. 1 osservazione alla variante in trattazione composta da 6 singoli punti, si procede a votazione palese su ciascun punto come di seguito riportato:

Osservazione punto n. 1

Si procede a votazione palese sulla proposta di accoglimento dell'osservazione punto n. 1 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni", con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 20 - CONTRARI 0 - ASTENUTI 0

Il Consiglio approva la proposta di accoglimento dell'osservazione punto n. 1 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni".

Osservazione punto n. 2

Si procede a votazione palese sulla proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 2 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni", con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 3 (Barbuto, Sartini, Turchet R.) - ASTENUTI 4 (Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut).

Il Consiglio approva la proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n.2 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni".

Il Presidente nomina scrutatore il Consigliere Della Colletta Graziella in sostituzione del Consigliere Bomben Cristina assentatasi dall'Aula.

Osservazione punto n. 3

Si procede a votazione palese sulla proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 3 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni", con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 2 (Sartini e Turchet R.) - ASTENUTI 5 (Barbuto, Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut).

Il Consiglio approva la proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 3 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni".

Osservazione punto n. 4

Si procede a votazione palese sulla proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 4 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni", con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 2 (Sartini e Turchet R.) - ASTENUTI 5 (Barbuto, Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut).

Il Consiglio approva la proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 4 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni".

Osservazione punto n. 5

Si procede a votazione palese sulla proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 5 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni", con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 2 (Sartini e Turchet R.) - ASTENUTI 5 (Barbuto, Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut).

Il Consiglio approva la proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 5 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni".

Osservazione punto n. 6

Si procede a votazione palese sulla proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 6 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni", con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 2 (Sartini e Turchet R.) - ASTENUTI 5 (Barbuto, Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut).

Il Consiglio approva la proposta di non accoglimento dell'osservazione punto n. 6 come da parere tecnico riassunto nell'allegato "Elab.UNICO Parere osservazioni".

Conclusa la votazione sull'osservazione, il Presidente autorizza gli interventi relativi alla variante in generale.

Uditi gli interventi per i quali si rimanda alla registrazione integralmente trascritta conservata nell'Ufficio Segreteria, così come previsto dall'art. 52, comma 3, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Proceduto a votazione palese del documento complessivo della Variante n. 4 al Piano attuativo comunale di iniziativa pubblica denominato "Dell'Area Urbana Centrale", come risultante dall'approvazione del punto 1 dell'osservazione presentata, con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 3 (Barbuto, Sartini e Turchet R.) - ASTENUTI 4 (Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut)

DELIBERA

1.di approvare ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 la variante n. 4 al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa pubblica denominato "dell'Area Urbana Centrale", introducendovi le modifiche recepite in seguito all'accoglimento parziale

delle osservazioni presentate nei termini di legge, costituita di seguenti elaborati tecnici predisposti su incarico dell'Amministrazione Comunale dall'arch. Paola Cigalotto facenti e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Relazione illustrativa, Norme tecniche di attuazione (*prot. 17486 del 30/07/2018*)
Tavola P1 Edifici ed aree vincolate (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P2 Viabilità e spazi pubblici (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P3.2 uso degli spazi e dati dimensionali (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P 4.2 prescrizioni per l'edificazione (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P5.2 categorie di intervento e destinazione d'uso (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P6 aree soggette a esproprio (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
Tavola P7 calcolo volumi per il dimensionamento del piano (*prot. 6716 del 20/03/2018*)
ELABORATO UNICO "Parere Osservazioni" (*prot. 17271 del 26/07/2018*)

2. di demandare ai competenti uffici affinché provvedano agli adempimenti di legge conseguenti all'esecutività della presente deliberazione.

3. di dare atto che il piano attuativo entrerà in vigore alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione;

Dopo di che su proposta del Presidente, il **Consiglio Comunale**, attesa l'urgenza di provvedere in merito, con voti espressi per alzata di mano e con il seguente risultato: FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 3 (Barbuto, Sartini e Turchet R.) - ASTENUTI 4 (Giacomini, Luccon, Turchet C. e Pasut).

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e s.m.i..

Rientrano in Aula i Consiglieri Bomben Cristina e De Crignis Dorino. Sono presenti 21 Consiglieri oltre il Sindaco. Totale presenti 22.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente del Consiglio
Jvan Olek Visintin

Il Segretario
dott.ssa Paola Rover

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROVER PAOLA

CODICE FISCALE: RVRPLA66S69G888M

DATA FIRMA: 07/08/2018 11:59:27

IMPRONTA: 70912DF5521A18070829F05AE716FC4AADCB245BD4D437CD75721BAB66885ED6
ADCB245BD4D437CD75721BAB66885ED67412E7717C12190A1E2C56EBDB3CFC16
7412E7717C12190A1E2C56EBDB3CFC1604A8456E9F0B03AE20C6D0C77F54DC4D
04A8456E9F0B03AE20C6D0C77F54DC4D3A4EBAABD5C1A919389BB0548C5DE2B0

NOME: VISINTIN JVAN OLEK

CODICE FISCALE: VSNJNL77C25L319Q

DATA FIRMA: 07/08/2018 12:44:41

IMPRONTA: 2D2CAED04D01E3431ED3917B6CA75E6937741E1C38BFB8E429D9150899A30B7F
37741E1C38BFB8E429D9150899A30B7F25216BDDDD310571595B5C7A755016E6
25216BDDDD310571595B5C7A755016E61E71EB42785C56B31D9CEB7FC2CBE7FF
1E71EB42785C56B31D9CEB7FC2CBE7FF3E817D4AA9D2F94CA8958F25568196D4