



Città di Porcia

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **VARIANTE N. 4 AL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO “DELL’AREA URBANA CENTRALE”. ADOZIONE.**

L’anno **2018** il giorno **05** del mese di **APRILE** alle **ore 19:18** nella Sala del Consiglio, in seguito ai diramati inviti, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

All’appello nominale risultano:

		Presente / Assente
Visintin Jvan Olek	Presidente del Consiglio	Presente
Gaiarin Giuseppe	Sindaco	Presente
Aramonte Tiziana	Consigliere	Presente
Barbuto Elisa	Consigliere	Presente
Bomben Cristina	Consigliere	Presente
Bortolin Alberto	Consigliere	Presente
Calabretto Roberto	Consigliere	Presente
De Crignis Dorino	Consigliere	Presente
Della Colletta Graziella	Consigliere	Presente
Dell’Agnese Fabio	Consigliere	Assente
Franzo Simone	Consigliere	Presente
Giacomini Marco	Consigliere	Presente
Gianni Luca	Consigliere	Assente
Luccon Marina	Consigliere	Assente
Moras Giuseppe	Consigliere	Presente
Pasut Marco	Consigliere	Presente
Ricca Ivanca	Consigliere	Presente
Santarossa Giuseppe	Consigliere	Presente
Sartini Marco	Consigliere	Presente
Tallon Antonio	Consigliere	Presente
Terio Giulia	Consigliere	Presente
Turchet Claudio	Consigliere	Presente
Turchet Riccardo	Consigliere	Presente
Veronese Fabio	Consigliere	Assente
Zanetti Martina	Consigliere	Presente

Totale presenti n. 21

Totale assenti n.4

Presiede l’adunanza il Presidente **Jvan Olek Visintin**.

Assiste il Segretario **dott.ssa Paola Rover**.

Assumono le funzioni di scrutatore i Consiglieri Comunali:

- 1) Santarossa Giuseppe
- 2) Della Colletta Graziella
- 3) Turchet Riccardo

Constatato il numero degli intervenuti, il Presidente richiama l'oggetto all'ordine del giorno e lo presenta al Consiglio Comunale mediante lettura del dispositivo della seguente proposta:

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale
Servizio urbanistica - edilizia privata - ambiente - attività produttive
n. proposta: 23 del 30/03/2018

OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO ATTUATIVO COMUNALE DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO “DELL’AREA URBANA CENTRALE”. ADOZIONE.

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 24 del 02/03/2017 con la quale è stata adottata la Variante n. 33 al Piano Regolatore Generale Comunale successivamente approvata con delibera consiliare n. 88 del 27/09/2017 ed entrata in vigore dal 03/11/2017;

VISTO il P.R.P.C. di iniziativa pubblica denominato “dell’area Urbana Centrale” approvato con D.C.C. n. 75 del 07.10.2002 e successive varianti;

DATO ATTO che la proposta di Variante in argomento è stata sviluppata recependo gli indirizzi impartiti dalla Giunta Comunale nella seduta del 20/06/2017 al Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio;

Esaminata nel suo complesso la proposta di Variante al P.R.P.C. predisposta dall’arch. Paola Cigalotto, professionista incaricato con determina di impegno n. 502/2016, costituita dai seguenti elaborati facenti parte integrante e sostanziale del presente atto pervenuti in data 12/03/2018 prot. 6166 e in data 20/03/2018 prot.6716:

Relazione illustrativa, Norme tecniche di attuazione (prot. 6166 del 12/03/2018)
Tavola P1 Edifici ed aree vincolate (prot. 6716 del 20/03/2018)
Tavola P2 Viabilità e spazi pubblici(prot. 6716 del 20/03/2018)
Tavola P3.2 uso degli spazi e dati dimensionali(prot. 6716 del 20/03/2018)
Tavola P 4.2 prescrizioni per l’edificazione(prot. 6716 del 20/03/2018)
Tavola P5.2 categorie di intervento e destinazione d’uso(prot. 6716 del 20/03/2018)
Tavola P6 aree soggette a esproprio(prot. 6716 del 20/03/2018)
Tavola P7 calcolo volumi per il dimensionamento del piano(prot. 6716 del 20/03/2018)

Vista l’ asseverazione di conformità agli strumenti urbanistici sovraordinati pervenuta in data 19/03/2018 prot. 6607 resa ai sensi dell’art. 4 comma 2 del “Regolamento recante disposizione sui contenuti e modalità di adozione ed approvazione dei piani attuativi comunali” approvato con deliberazione consiliare n. 107/2007;

Preso atto dell’attestazione del professionista estensore della Variante, resa ai sensi dall’art. 16 c. 4 della L.R. 16/2009, di compatibilità delle relative previsioni con le condizioni geologiche, idrauliche e valanghive risultanti dalla classificazione del territorio regionale in base al parere geologico reso in sede predisposizione della Variante generale al P.R.G.C. n. 14;

Dato atto che la Variante non interessa beni e località sottoposte ai vincoli di cui alla parte II e parte III del D.Lgs n. 42/2004;

Considerato che la Variante non incide su beni immobili appartenenti al demanio e al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione ovvero sul patrimonio di altri Enti pubblici o di soggetti loro concessionari non ravvisandosi la necessità di raggiungere specifici accordi ed intese;

Rilevato che la Variante proposta non si pone in contrasto con le norme vigenti e con le indicazioni degli strumenti urbanistici sovraordinati;

Dato atto che la Variante in argomento non ha significative incidenze sui siti di importanza comunitaria, come risulta da relazione di verifica predisposta dagli estensori della Variante e che non è quindi necessario avviare il procedimento di valutazione di incidenza di cui all'art 5 del D.P.R. 357/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

Atteso che la verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica è stata espletata nella procedura di Variante n. 33 al Piano Regolatore Generale Comunale con deliberazione giunta n. 24 del 02/03/2017;

Vista la comunicazione prot. 6724 del 20/03/2018 con la quale è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari dell'avvio del procedimento per la formazione della Variante al P.R.P.C. in oggetto ai sensi dell'art. 8 comma 2 del "Regolamento recante disposizioni su contenuti e modalità di adozione ed approvazione dei piani attuativi comunali" approvato con deliberazione consiliare n. 107 del 01/10/2007;

PRESO ATTO che nei termini di cui all'art. 8 comma 3 del succitato Regolamento sono pervenute le istanze, depositate agli atti, affinché la Variante al piano attuativo venga sottoposta all'esame del Consiglio Comunale;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Consiliare II nelle seduta del 22/03/2018;

CONSIDERATO altresì che, essendo il P.R.P.C. sottoposto ad adozione, pubblicazione e successiva approvazione, eventuali modificazioni non comportanti necessità di riadozione potranno essere introdotte già in sede di approvazione del P.R.P.C. a seguito dell'esame delle osservazioni ed opposizioni;

PRESO ATTO che l'iter per l'adozione e l'approvazione della Variante osserverà i disposti di cui all'art. 25 comma 1 della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5;

DATO Atto che la presente deliberazione non ha effetti diretti ed indiretti sul patrimonio dell'Ente pertanto non necessita di visto di regolarità contabile;

Vista la L.R. 23 febbraio 2007, n. 5;

Vista la L.R. 21 ottobre 2008, n. 12;

Visto il D.P.Reg 20 marzo 2008, n. 086/Pres.;

Visto il "Regolamento recante disposizioni su contenuti e modalità di adozione ed approvazione dei PAC";

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

SI PROPONE

1. di adottare, ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 23 febbraio 2007, n. 5 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante n. 4 al Piano Regolatore Particolareggiato Comunale denominato "dell'Area Urbana Centrale", costituita dagli elaborati tecnici predisposti su incarico del Comune dall'arch. Paola Cigalotto;

2. di riconoscere quali elementi costitutivi della Variante n. 4 al P.R.P.C. e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione i seguenti elaborati:

Relazione illustrativa, Norme tecniche di attuazione (prot. 6166 del 12/03/2018)

Tavola P1 Edifici ed aree vincolate (prot. 6716 del 20/03/2018)

Tavola P2 Viabilità e spazi pubblici (prot. 6716 del 20/03/2018)

Tavola P3.2 uso degli spazi e dati dimensionali (prot. 6716 del 20/03/2018)

Tavola P 4.2 prescrizioni per l'edificazione (prot. 6716 del 20/03/2018)

Tavola P5.2 categorie di intervento e destinazione d'uso (prot. 6716 del 20/03/2018)

Tavola P6 aree soggette a esproprio (prot. 6716 del 20/03/2018)

Tavola P7 calcolo volumi per il dimensionamento del piano (prot. 6716 del 20/03/2018)

3.di dare atto che la procedura di valutazione ambientale strategica è stata espletata nella procedura di Variante n. 33 al Piano Regolatore Generale Comunale ;

4.di dare atto che la Variante in argomento non ha significative incidenze sui siti di importanza comunitaria, come risulta da relazione di verifica predisposta dagli estensori della Variante pertanto non necessario avviare il procedimento di valutazione di incidenza di cui all'art 5 del D.P.R. 357/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

5.di demandare ai competenti uffici comunali l'espletamento degli adempimenti di legge conseguenti all'esecutività della presente deliberazione.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA DEL RESPONSABILE
Servizio urbanistica - edilizia privata - ambiente - attività produttive

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Porcia, li 30 marzo 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
titolare di P.O.
ARCH. FLAVIA CANDERAN

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 23 del 30/03/2018 sopra riportata;

Preso atto del parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica così come previsto dall'art. 49, c. 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Udita la presentazione dell'Assessore all'urbanistica, edilizia privata e protezione civile Alberto Bortolin;

Uditi gli interventi per i quali si rimanda alla registrazione integralmente trascritta conservata nell'Ufficio Segreteria, così come previsto dall'art. 52, comma 3, del vigente Regolamento del Consiglio Comunale;

Nel corso della trattazione è uscito dall' Aula il Consigliere Cristina Bomben. Sono presenti 19 Consiglieri oltre il Sindaco. Totale presenti 20.

Proceduto a votazione palese sulla proposta con il seguente risultato:

Presenti e votanti 20

FAVOREVOLI 13 - CONTRARI 7 (Barbutto, De Crignis, Giacomini, Pasut, Sartini, Turchet C. e Turchet R.) - ASTENUTI 0

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione n. 23 del 30/03/2018 in ogni sua parte.

Rientra Aula il Consigliere Cristina Bomben. Sono presenti 20 Consiglieri oltre il Sindaco. Totale presenti 21.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente del Consiglio
Jvan Olek Visintin

Il Segretario
dott.ssa Paola Rover

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROVER PAOLA

CODICE FISCALE: RVRPLA66S69G888M

DATA FIRMA: 10/04/2018 14:24:48

IMPRONTA: 14D19860DD11E9E493DE310A129BE37692A4757B93FA45BF9FB6E9EC8E70FE31
92A4757B93FA45BF9FB6E9EC8E70FE3183526F1866A251C459A8429F9EE4AC34
83526F1866A251C459A8429F9EE4AC3483769F02E71DA6F6BD8269AF198911AF
83769F02E71DA6F6BD8269AF198911AFB0974B78D40CB5BA8F38F688944637C9

NOME: VISINTIN JVAN OLEK

CODICE FISCALE: VSNJNL77C25L319Q

DATA FIRMA: 10/04/2018 14:35:32

IMPRONTA: BF8E79A515C2223A997514DE237633C66E93EF5F1765BAAAC2AA60C34BF63E5C
6E93EF5F1765BAAAC2AA60C34BF63E5C9E0DA4BE8741C5F9BCCE9E58A3B88D51
9E0DA4BE8741C5F9BCCE9E58A3B88D5191AEC5CD41AA2CFDF235F6635351121D
91AEC5CD41AA2CFDF235F6635351121D4A55F3D693FECF6FF201A264CC1DC0AE